



VILJANDI VALLAVALITSUS

07.08.04.2025 nr 7-2/165-24

Riigimetsa Majandamise Keskus

Põhjapoolse ja Lõunapoolse katastriüksuse detailplaneeringu kooskõlastamine

Viljandi Vallavolikogu 29.08.2024 otsusega nr 244 „Põhjapoolse ja Lõunapoolse katastriüksuste detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“ algatati üldplaneeringut muutva detailplaneeringu koostamine Kiini külas katastriüksustel 89901:001:2764 (Lõunapoolse), 89901:001:2762 (Põhjapoolse) ja 89901:001:2763 (Juuriku tee). Detailplaneeringu eesmärgiks on planeeritava ala maakasutuse juhtotstarbe muutmine ja ehitusõiguse määramine päikeseelektrijaama ehitamiseks. Detailplaneeringu ala suurus on ligikaudu 13,3 ha.

Viljandi Vallavolikogu 26.06.2025 otsusega nr 309 „Põhjapoolse ja Lõunapoolse katastriüksuste detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“ muudeti detailplaneeringu algatamise otsust.

Menetluse käigus juhtis Transpordiamet (reg 21.07.2025 nr 7-2/165-23) tähelepanu asjaolule, et juurdepääs planeeringualale toimub üle Lismendi kinnistu (katastritunnus 61501:001:1012) ja Riigimetsa Majandamise Keskusele kuuluva Puna tee (katastritunnus 89901:001:0063) kaudu. Sellest tulenevalt peab Transpordiamet vajalikuks, et planeeringu koostamisse kaasataks ka Riigimetsa Majandamise Keskus.

Kõik detailplaneeringu materjalid on leitavad Viljandi valla [veebilehel](#), kus on võimalik nendega tutvuda. Palume vastavalt planeerimisseaduse § 133 lg 2 alusel anda tagasisidet 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates. Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul vastanud, siis detailplaneering loetakse vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Evelin Orik

ehitusosakonna juht

Gerly Eiche

gerly.eiche@viljandivald.ee, 5301 4621

Sakala tn 1
Viiratsi alevik
70101 Viljandimaa

5303 5482
viljandivald@viljandivald.ee
www.viljandivald.ee

Registrikood 75038606
EE231010302005452008 SEB Pank
EE062200221029282691 Swedbank